

**COMUNICADO AO MERCADO**  
NO ÂMBITO DA OFERTA DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA PRIMÁRIA  
DE COTAS DA 6ª (SEXTA) EMISSÃO DO  
**KINEA HIGH YIELD CRI**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ nº 30.130.708/0001-28

Administrado por

**INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS  
E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Código ISIN nº BRKNHYCTF005

Código de Negociação: KNHY11

Tipo ANBIMA: FII Títulos e Valores Mobiliários Gestão Ativa

Segmento de Atuação: Títulos e Valores Mobiliários

Registro Automático da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2024/066, em 29 de fevereiro de 2024



Nos termos do disposto no artigo 13 da Resolução da Comissão De Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM nº 160”), KINEA HIGH YIELD CRI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, fundo de investimento imobiliário, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (“CNPJ”) sob o nº 30.130.708/0001-28 (“Fundo”), administrado pela INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, inscrita no CNPJ sob o nº 62.418.140/0001-31 (“Administrador”), e gerido pela KINEA INVESTIMENTOS LTDA., sociedade limitada, com sede Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Minas de Prata, nº 30, 4º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 08.604.187/0001-44 (“Gestor”, e, em conjunto com o Fundo e o Administrador, “Ofertantes”), e o BANCO ITAÚ BBA S.A., instituição financeira com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º e 3º (parte), 4º e 5º andares, inscrita no CNPJ sob o nº 17.298.092/0001-30, na qualidade de instituição intermediária líder (“Coordenador Líder”), vêm a público, por meio do presente comunicado (“Comunicado ao Mercado”), comunicar ao mercado que, a referida Oferta pública teve seu número de registro alterado de CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2024/053 para CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2024/066, uma vez que o requerimento foi submetido ao registro pelo Coordenador Líder contendo erro, exigindo o cancelamento do registro conforme originalmente obtido. Diante do exposto, foi divulgado nesta data uma nova versão do “Prospecto de Distribuição Pública Primária de Cotas da 6ª (Sexta) Emissão do Kinea High Yield CRI Fundo De Investimento Imobiliário - FII” (“Prospecto”), com o número de registro alterado. Seguem inalterados todos os demais termos e condições da Oferta.

Exceto quando especificamente definidos neste Comunicado ao Mercado, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo (“Regulamento”) e no Prospecto.

Tendo em vista a possibilidade de veiculação de matérias na mídia sobre a Oferta, os Ofertantes e o Coordenador Líder alertam os Investidores da Oferta que estes deverão basear suas decisões de investimento única e exclusivamente nas informações constantes do Prospecto.

**ESTE COMUNICADO AO MERCADO, O PROSPECTO, O ANÚNCIO DE INÍCIO, O ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO, EVENTUAIS ANÚNCIOS DE RETIFICAÇÃO, BEM COMO TODO E QUALQUER AVISO OU COMUNICADO RELATIVO À OFERTA FORAM E SERÃO DISPONIBILIZADOS, ATÉ O ENCERRAMENTO DA OFERTA, NOS TERMOS DO ARTIGO 13 DA RESOLUÇÃO CVM Nº 160, NAS PÁGINAS NA REDE MUNDIAL DE COMPUTADORES DO ADMINISTRADOR, DO COORDENADOR LÍDER, DA CVM E DA B3 NOS SEGUINTE ENDEREÇOS E PÁGINAS DE INTERNET:**

• **Administrador**

**INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, São Paulo - SP

**Website:** <https://www.intrag.com.br>

Para acessar os documentos neste *website* clicar em “Documentos”, selecionar o filtro “Ofertas em Andamento” e pesquisar por “KINEA HIGH YIELD CRI FII” e então, localizar o “Comunicado ao Mercado” ou quaisquer comunicados ao mercado relativos a tais eventos relacionados à Oferta.

• **Coordenador Líder**

**BANCO ITAÚ BBA S.A.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 2º andar (parte), São Paulo - SP

**Website:** <https://www.itau.com.br/itaubba-pt/ofertas-publicas>

Para acessar os documentos neste *website* clicar em “ver mais”, acessar “FII Fundo de Investimento Imobiliário”, localizar “2024” e, depois “Kinea High Yield CRI Fundo de Investimento Imobiliário - FII” então, localizar o “Comunicado ao Mercado” ou quaisquer comunicados ao mercado relativos a tais eventos relacionados à Oferta.

- **Gestor**

**KINEA INVESTIMENTOS LTDA.**

Rua Minas de Prata, nº 30, 4º andar, São Paulo - SP

**Website:** <http://www.kinea.com.br>

Para acessar os documentos, neste *website*, em “Materiais” acessar “Documentos”, localizar a subdivisão “Imobiliário”, clicar em “CRI” e depois em “KNHY11”, e, então, localizar o “Comunicado ao Mercado” ou quaisquer comunicados ao mercado relativos a tais eventos relacionados à Oferta.

- **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**

Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro - RJ; ou

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

**Website:** <https://www.gov.br/cvm/pt-br>

Para acessar os documentos neste *website* acessar “Regulados”, “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, “Ofertas Públicas”, clicar em “Ofertas Públicas de Distribuição”, em seguida em “Ofertas em Análise” ou em “Ofertas Registradas ou Dispensadas”, conforme o caso, selecionar “2024 - Entrar”, conforme aplicável, acessar “Quotas de Fundo Imobiliário”, clicar em “Kinea High Yield CRI Fundo de Investimento Imobiliário - FII”, e, então, localizar o “Comunicado ao Mercado” ou quaisquer comunicados ao mercado relativos a tais eventos relacionados à Oferta.

- **B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antônio Prado, nº 48, São Paulo - SP

**Website:** [http://www.b3.com.br/pt\\_br/](http://www.b3.com.br/pt_br/)

Para acessar os documentos neste *website* clicar em “Produtos e Serviços”, depois clicar “Soluções para Emissores”, depois clicar em “Ofertas Públicas de renda variável”, depois clicar em “Ofertas em andamento”, depois clicar em “Fundos”, localizado do lado direito, e e depois selecionar “Kinea High Yield CRI Fundo de Investimento Imobiliário - FII” e, então, localizar o “Comunicado ao Mercado” ou quaisquer comunicados ao mercado relativos a tais eventos relacionados à Oferta.

**LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO, ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO, PARA CIÊNCIA E AVALIAÇÃO DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS COM RELAÇÃO AO ADMINISTRADOR, AO GESTOR, À OFERTA E AO INVESTIMENTO NO FUNDO.**

A Oferta foi registrada em conformidade com os procedimentos previstos na Resolução CVM nº 160, na Instrução CVM nº 472 e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

**“O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO ADMINISTRADOR, BEM COMO SOBRE AS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS”.**

São Paulo, 07 de março de 2024.

COORDENADOR LÍDER



GESTOR



ADMINISTRADOR



ESCRITURADOR



CUSTODIANTE

